

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA DONJI KUKURUZARI**  
**Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta**  
**u vlasništvu Republike Hrvatske na području**  
**Općine Donji Kukuruzari**

KLASA: 320-02/20-01/02  
URBROJ: 2176/07-03/1-20-5  
U Donjim Kukuruzarima, 21. prosinca 2020. godine

**ZAPISNIK S OTVARANJA PONUDA**

**s 1. sjednice Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kukuruzari**

Sjednica povjerenstva je održana 21. prosinca 2020. godine u prostorijama Općine Donji Kukuruzari, Don Ante Lizatovića 2, Donji Kukuruzari, 44 430 Hrvatska Kostajnica.

Javno otvaranje ponuda započelo je u 09:00 sati.

Predmet rada Povjerenstva je otvaranje pristiglih ponuda na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kukuruzari, KLASA: 320-02/20-01/02, URBROJ: 2176/07-01-20-4, objavljenog na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Općine Donji Kukuruzari dana 07. listopada 2020. godine.

Na sjednici su bili nazočni:

- članovi **Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kukuruzari**: Matea Begić, dipl. iur., Mario Novosel dipl. ing.geo., Stipo Šapina i Adrijan Lovrić , predstavnici Općinskog vijeća Općine Donji Kukuruzari
- **ostali nazočni**: zamjenik općinske načelnice Ivan Čivčić, referent za poljoprivredu i gospodarstvo Ivo Blažanović

Rok za predaju ponuda istekao je 06. studenog 2020. godine.

Povjerenstvo je utvrdilo da su na Javni natječaj pristigle ponude 12 ponuditelja koje su predane u propisanom roku.

Pristupilo se otvaranju pravodobno predanih ponuda, po redosljedju kako su zaprimljene. Ponude je otvarao član Povjerenstva gosp. Stipo Šapina.

**PONUĐITELJ br. 1: ANTON SARIĆ ,OIB: 30613911745,**  
**Josipa bana Jelačića 38, Komogovina , 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 29. listopada 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac Gospodarskog programa - 3x
6. Kopija osobne iskaznice, mlađi od 41 godinu

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Komogovina	483/4	0,0252	5,00
2.	Komogovina	483/5	0,0698	10,00
3.	Komogovina	505/5	0,0852	15,00
4.	Komogovina	505/6	0,3363	40,00
5.	Komogovina	739	1,5426	183,00
6.	Komogovina	740/2	0,9869	117,00
7.	Borojevići	358/1	0,5992	75,00
8.	Borojevići	359/5	0,0874	25,00

**PONUĐITELJ BR. 2 : OPG ILIJA BLATANČIĆ, OIB : 42169947673**  
**Umetići 7, 44430 Hrvatska Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 02. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac 4., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
7. Obrazac Gospodarskog programa
8. Kopija osobne iskaznice
9. Svjedodžba o završenom obrazovanju

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Umetić	211/6	0,1496	36,05
2.	Umetić	208/4	0,0849	10,02

**PONUĐITELJ BR. 3 : OPG ZDRAVKO BIJELIĆ , OIB : 48445299472**  
**Donja Velešnja 17, 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 02. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obaveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac 4., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
7. Obrazac Gospodarskog programa
8. Kopija osobne iskaznice
9. Rješenje o upisu u upisnik PG

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Donja Velešnja	500/3	1,821	417,00

**PONUĐITELJ BR. 4 : OPG ZDENKA CVITKUŠIĆ , OIB : 49260351386**  
**Mečenčani 15, 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 04. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obaveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac 4., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
7. Obrazac Gospodarskog programa
8. Kopija osobne iskaznice
9. Rješenje o upisu u upisnik OPG-a
10. Potvrda iz ARKOD upisnika – površine poljoprivrednog zemljišta
11. Rješenje Ministarstva poljoprivrede – Upisnik trgovaca voćem i povrćem

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Prevršac	290/8	0,7567	364,71
2.	Prevršac	295/1	0,8801	424,10
3.	Prevršac	292/2	0,4773	230,05
4.	Mečenčani	21/1	0,4384	211,20
5.	Mečenčani	21/1	0,4384	211,20

6.	Mečenčani	21/4	0,3906	188,25
7.	Mečenčani	21/4	0,3906	188,25
8.	Mečenčani	46/1	0,2248	56,05
9.	Mečenčani	48/1	0,3536	67,80
10.	Mečenčani	48/1	0,2877	170,43

**PONUĐITELJ BR. 5 : OPG BARIŠIĆ IVAN , OIB : 78292219634**  
**Mečenčani 111, 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 04. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obaveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac 4., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
7. Obrazac Gospodarskog programa
8. Kopija osobne iskaznice
9. Kopija osobne iskaznice – mlađi od 41. god.
10. Rješenje o upisu u upisnik OPG-a
11. Potvrda iz ARKOD upisnika – površine poljoprivrednog zemljišta
12. Rješenje Ministarstva poljoprivrede – prosječan broj uvjetnih grla
13. Ministarstvo poljoprivrede – ekonomska vrijednost PG
14. Svjedodžba o državnoj maturi
15. Rješenje o upisu u upisnik PG – datum upisa u upisnik PG , broj članova OPG-a

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Mečenčani	162	0,3981	96,00
2.	Mečenčani	163/2	0,3805	92,00
3.	Mečenčani	164/2	0,0914	23,00
4.	Mečenčani	164/3	0,1334	33,00
5.	Mečenčani	165	0,7290	176,00
6.	Mečenčani	170/1	0,0234	6,00
7.	Mečenčani	171	0,0065	2,00
8.	Mečenčani	176	0,7132	172,00
9.	Mečenčani	196/1	0,1065	26,00
10.	Mečenčani	196/2	0,0849	21,00
11.	Mečenčani	196/10	0,0770	19,00
12.	Mečenčani	196/5	0,1651	40,00
13.	Mečenčani	196/7	0,164	40,00
14.	Mečenčani	200	0,4528	110,00
15.	Mečenčani	201/1	0,2453	60,00
16.	Mečenčani	201/2	0,2187	53,00
17.	Mečenčani	201/5	0,1964	48,00
18.	Mečenčani	202	0,1741	42,00

19.	Mečenčani	203	0,0996	25,00
20.	Mečenčani	204	0,0345	9,00
21.	Mečenčani	205	0,1784	43,00
22.	Mečenčani	206/3	0,4187	101,00
23.	Mečenčani	21/1	0,4384	106,00
24.	Mečenčani	21/1	0,4384	106,00
25.	Mečenčani	21/4	0,3906	95,00
26.	Mečenčani	21/4	0,3906	95,00
27.	Mečenčani	228/2	0,4161	101,00
28.	Mečenčani	230	0,0608	15,00
29.	Mečenčani	248/8	0,5755	139,00
30.	Mečenčani	48/1	0,3536	86,00
31.	Mečenčani	48/1	0,2877	34,00
32.	Mečenčani	50	0,0874	22,00
33.	Mečenčani	45/2	0,1762	21,00
34.	Mečenčani	46/1	0,2248	27,00
35.	Mečenčani	155/2	0,2489	60,00
36.	Mečenčani	16/1	0,1341	33,00
37.	Mečenčani	16/1	0,0719	9,00
38.	Mečenčani	15/1	0,1246	31,00

**PONUĐITELJ BR. 6 : IVICA KOPIĆ , OIB : 53365936816**  
**Bjelovački Kostreši 13 , 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 04. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
2. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
3. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 4., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac Gospodarskog programa

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Bjelovac	799/1	0,096	23,14

**PONUĐITELJ BR. 7 : OPG DALIBOR KUKURUZAR , OIB : 74658213472**  
**Don A. Lizatovića 6, Donji Kukuruzari, 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 04. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obaveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja

5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac 4., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
7. Obrazac Gospodarskog programa
8. Kopija osobne iskaznice
9. Rješenje o upisu u upisnik OPG-a
10. Potvrda iz ARKOD upisnika – površine poljoprivrednog zemljišta
11. Rješenje Ministarstva poljoprivrede – prosječan broj uvjetnih grla
12. Ministarstvo poljoprivrede – ekonomska vrijednost PG
13. Diploma o položenom završnom ispitu
14. Rješenje o upisu u upisnik PG – datum upisa u upisnik PG

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Kukuruzari	225/1	0,1306	31,47
2.	Kukuruzari	226/1	0,1306	31,47
3.	Kukuruzari	226/2	0,1309	31,55
4.	Kukuruzari	811	1,0513	188,20

**PONUĐITELJ BR. 8 : OPG LATIN MIJO , OIB : 82372088218**  
**Umetići 1A, 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 06. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obaveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac 4., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
7. Obrazac Gospodarskog programa
8. Kopija osobne iskaznice
9. Rješenje o upisu u upisnik OPG-a
10. Potvrda iz ARKOD upisnika – površine poljoprivrednog zemljišta
11. HPA -vlasnik stoke
12. Rješenje Ministarstva poljoprivrede – prosječan broj uvjetnih grla
13. Ministarstvo poljoprivrede – ekonomska vrijednost PG
14. Diploma o stečenoj stručnoj spremi šestog stupnja
15. Ministarstvo unutarnjih poslova – potvrda o statusu hrvatskog branitelja
16. OTP banka – podaci o solventnosti

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Borojevići	766/3	0,5755	138,70
2.	Bjelovac	296/2	0,2877	33,95
3.	Bjelovac	297/2	0,0932	11,00
4.	Bjelovac	287/3	0,0495	5,84
5.	Bjelovac	390	0,1917	22,62

**PONUĐITELJ BR. 9 : OPG ŠAPINA STIPO , OIB : 70285854217****Don A. Lizatovića 59, Donji Kukuruzari, 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 06. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obaveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac 4., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
7. Obrazac Gospodarskog programa – 2x
8. Kopija osobne iskaznice
9. Rješenje o upisu u upisnik OPG-a
10. Ministarstvo poljoprivrede – ekonomska vrijednost PG

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Kukuruzari	502	0,2928	70,56
2.	Kukuruzari	503	0,2820	67,96
3.	Kukuruzari	479/1	0,3194	133,03
4.	Kukuruzari	480	0,0230	5,54
5.	Kukuruzari	479/5	0,0507	5,98
6.	Bjelovac	828/1	0,2766	66,66
7.	Bjelovac	834	0,3309	79,75
8.	Bjelovac	836/1	0,1302	31,38
9.	Bjelovac	808	0,4273	102,98
10.	Bjelovac	810/1	0,1162	13,71
11.	Bjelovac	810/3	0,0583	9,62
12.	Bjelovac	825/2	0,2255	54,35
13.	Bjelovac	825/3	0,0716	8,45
14.	Bjelovac	826	0,1162	28,00
15.	Bjelovac	827/2	0,0417	10,05

**PONUĐITELJ BR. 10 : ZLATKO BARIŠIĆ , OIB : 56343526304****Mečenčani 109 , 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 10. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obaveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac Gospodarskog programa
7. Kopija osobne iskaznice

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Mečenčani	162	0,3981	100,00
2.	Mečenčani	163/2	0,3805	100,00
3.	Mečenčani	201/1	0,2453	70,00
4.	Mečenčani	201/2	0,2187	60,00
5.	Mečenčani	206/3	0,4187	110,00
6.	Mečenčani	201/5	0,1964	60,00
7.	Mečenčani	203	0,0996	30,00

**PONUĐITELJ BR. 11 : ZLATKO ČIVIĆ , OIB : 57105927129**

**Don Ante Lizatovića 44, Donji Kukuruzari , 44430 Hrv. Kostajnica**

Ponuda: Zaprimljena 10. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmiranju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmiranju svih obaveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac Gospodarskog programa
7. Kopija osobne iskaznice

Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Kukuruzari	104/1	0,3802	44,86
2.	Kukuruzari	104/4	0,3805	44,90

**PONUĐITELJ BR. 12 : OPG ČEKIĆ DRAGICA , OIB : 07074776892**

**Franza Wagnera 4, 44 250 Petrinja**

Ponuda: Zaprimljena 10. studenog 2020. godine (u predviđenom roku).

Ponuda sadrži:

1. Potvrda Općine Donji Kukuruzari o podmiranju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. Potvrda Porezne uprave o podmiranju svih obaveza s osnove javnih davanja
3. Obrazac 1., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
4. Obrazac 2., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
5. Obrazac 3., na propisanom obrascu koji je sastavni dio Javnog natječaja
6. Obrazac Gospodarskog programa
7. Kopija osobne iskaznice
8. Rješenje o upisu u upisnik PG-a
9. Ministarstvo poljoprivrede – ekonomska vrijednost PG
10. APPRRR – evidencija uporabe poljoprivrednog zemljišta



Natječe se za:

r. br.	Katastarska općina	Oznaka k.č.	Površina k.č.(ha)	Ponuđena cijena (Kn)
1.	Bjelovac	899/3	0,0993	25,20
2.	Bjelovac	903/2	0,2172	55,30

Član Povjerenstva Stipo Šapina je nakon uvida u zadnju ponudu naglasio da će se analiza istih odvijati sukladno Pravilniku, te je postavio pitanje svim prisutnim imaju li ikakvu primjedbu da se uvede u zapisnik. Nije bilo nikakvih primjedbi od strane prisutnih.

Povjerenstvo završilo sa radom u 10:30

Članovi Povjerenstva:

1. Matea Begić , dipl. iur

2. Mario Novosel , dipl. ing. geo

3. Stipo Šapina

4. Adrijan Lovrić

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_